
BEBAUUNGSPLAN PETERSKIRCHEN "WEINGARTEN"

GEMEINDE TACHERTING
LANDKREIS TRAUNSTEIN

4. ÄNDERUNG

ENTWURFSVERFASSTER

PLANUNGSGRUPPE
STRASSER + PARTNER GdBR
ÄUSSERE ROSENHEIMER STR. 25
83278 TRAUNSTEIN
TEL. 0861 / 98987-0 TELEFAX -50

CAD NR. I:\SICHCAD4(98012)

TRAUNSTEIN, DEN 26.02.1998

PRÄAMBEL

DIE GEMEINDE TACHERTING ERLÄSST AUFGRUND § 2 ABS. 1 UND DER §§ 8, 9 UND 10 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB), DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO), DES ART. 98 DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO) UND DES ART. 23 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DEN FREISTAAT BAYERN (GO) DIESE BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG ALS SATZUNG.

HINWEIS

ES GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES IN DER FASSUNG VOM 13.05.1996, DER 1. ÄNDERUNG VOM 16.10.1996 SOWIE DER 3. ÄNDERUNG IN DER FASSUNG VOM 06.05.1997.

VERFAHRENSVERMERKE

MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 23.04.1998 WURDE DIE BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG IN DER FASSUNG VOM 26.02.1998 GEM. § 10 BauGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN UND IM AMTSBLATT DER GEMEINDE AM 15.05.1998 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT. SIE IST DAMIT IN KRAFT GETRETEN.

TACHERTING, DEN 04.05.1998

SCHENKL, 1. BÜRGERMEISTER



ERKLÄRUNG DER BETROFFENEN

WIR ERKLÄREN, ALS BETROFFENE VON DER 4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES KENNTNIS GENOMMEN ZU HABEN UND STIMMEN DIESER ZU.

Fl. Nr.	Eigentümer	Unterschrift
202/6	Hellmeier Peter	<i>[Signature]</i>
57/5	Hellmeier Peter	<i>[Signature]</i>
57/4	Kaltenhauser Josef	<i>[Signature]</i>
Nr. 10	Kaltenhauser Josef	<i>[Signature]</i>
90/6	Kaltenhauser Johann	<i>[Signature]</i>
90	Kaltenhauser Peter	<i>[Signature]</i>
77/12	Ottner Leo	<i>[Signature]</i>
77/8	Ottner Leo	<i>[Signature]</i>
77/17	Rauch Erich	<i>[Signature]</i>
Nr. 5	Lohner Reinhard	<i>[Signature]</i>
Nr. 6	Gemeinde	<i>[Signature]</i>

EN "WEINGARTEN"

ANDKREIS TRAUNSTEIN

Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

A FÜR DIE FESTSETZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET GEM. § 4 BauNVO

II ZWEI VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE ZULÄSSIG

o OFFENE BAUWEISE

WH=4, 50- SEITLICHE WANDHÖHE IN METERN ALS
5, 90 MINDEST- UND HÖCHSTGRENZE (z.B. 4, 50-5, 90m)



EINZEL- ODER DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG



NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG



BAUGRENZE



FIRSTRICHTUNG ZWINGEND



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN

Ga

GARAGEN



GARAGENZUFAHRT



MASSZAHL IN METER (Z.B. 4, 00 METER)



GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES



ABGRENZUNG VON UNTERSCHIEDLICHEM MASS DER
BAULICHEN NUTZUNG



GELTUNGSBEREICH DER 4.ÄNDERUNG

B FÜR DIE HINWEISE



AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

57/2

FLURNUMMER (Z.B. 57/2)



VORGESCHLAGENE BAUKÖRPERSTELLUNG



BESTEHENDE GEBÄUDE



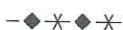
ABZUBRECHENDE GEBÄUDE

⑤

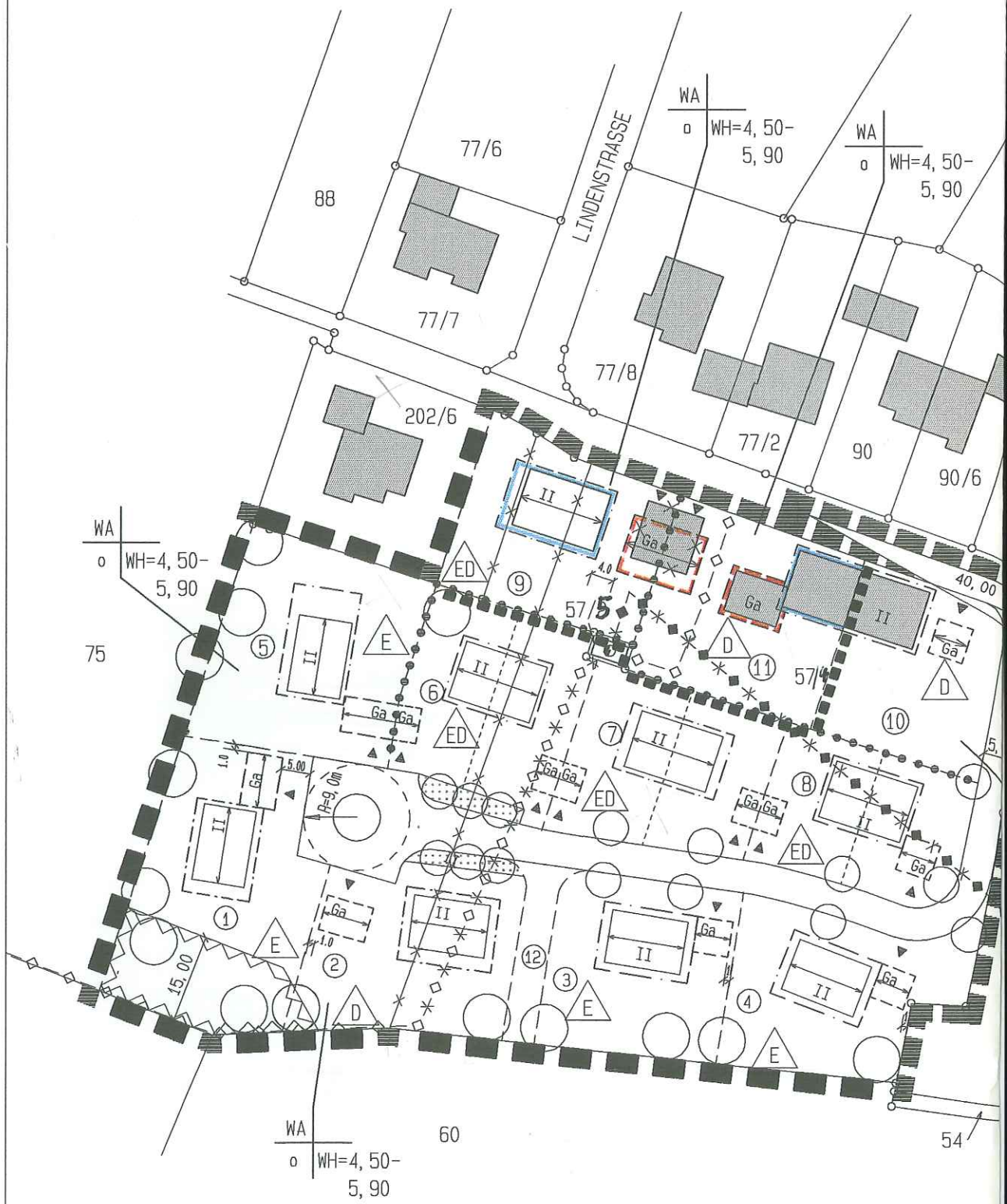
FORTLAUFENDE NUMERIERUNG DER PARZELLEN



BESTEHENDES 20 KV-ERDKABEL



BESTEHENDE 20 KV-FREILEITUNG DER IAW, WIRD IM
ZUGE DER BEBAUUNG ABGEBAUT



LAGEPLAN